

Nettside

- Stord kommune
- Omega Areal as

## Vedk.: Kunngjering på nett

Ber om at følgjande kunngjering vert teken inn på nettsida

Med venleg helsing

Omega Areal as

Kjerstina Særsten

e-post: [kjerstina@omega.no](mailto:kjerstina@omega.no)

---

## Varsel om oppstart av detaljregulering for gnr./bnr. 46/86 m.fl., Olderdalen 20 – Stord kommune.

I samsvar med § 12-8 i Plan og bygningslova, vil me med dette informere om at Omega Areal as på vegne av Hebu Eiendom AS skal utarbeide forslag til reguleringsplan for Olderdalen 20 i Stord kommune. Planområdet med storleik på ca. 3,0 dekar, går fram av kart, og omfattar gnr. 46 bnr. 86 m.fl. Varsel om oppstart er lagt ut på heimesida til Stord kommune og Omega Areal as.

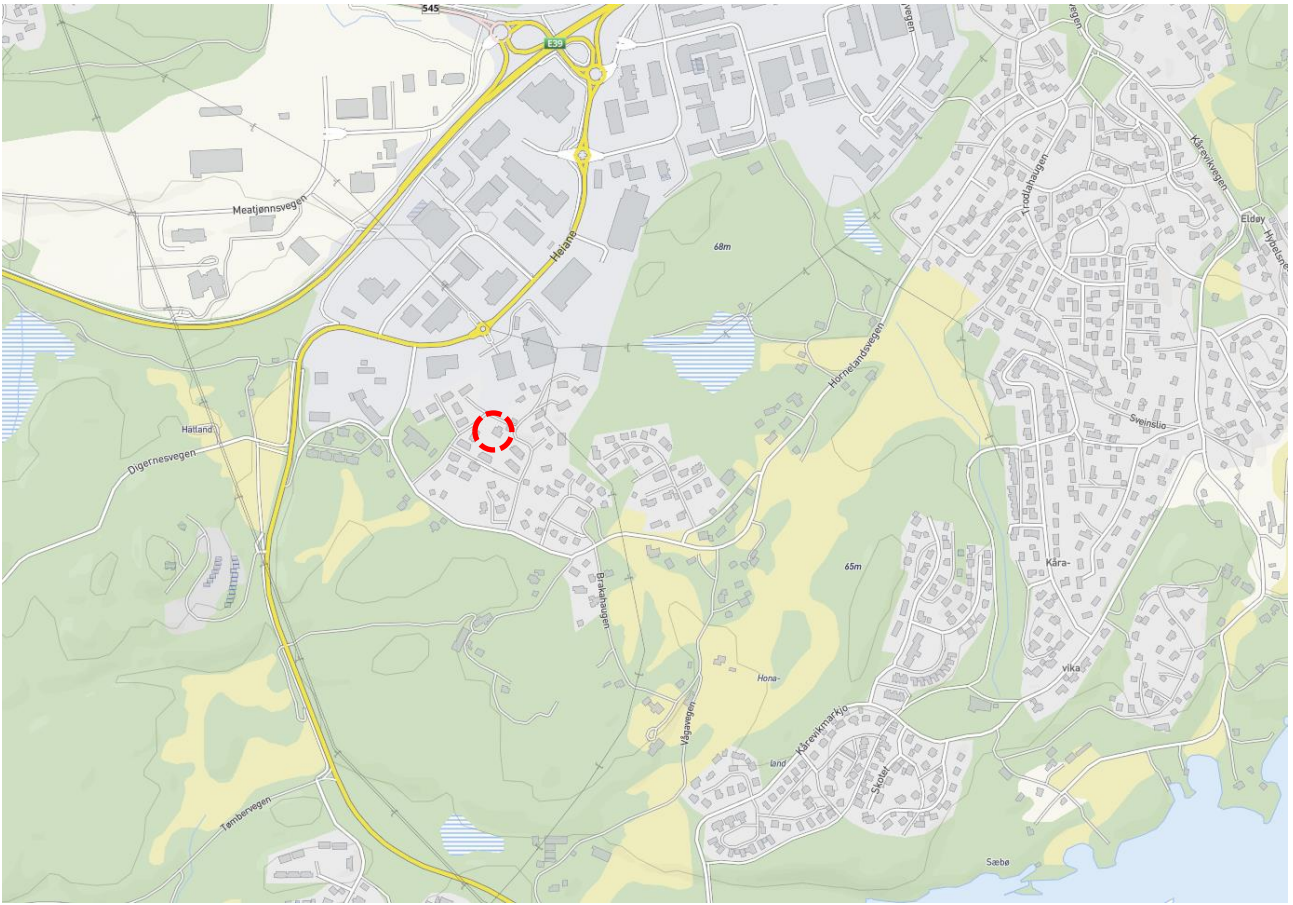
Området er i gjeldande reguleringsplan, med planID Olderdalen R-064-002 (vedtatt KS 30.05.2007), sett av til byggjeområde for frittliggande småhus. Føremålet med planarbeidet er å leggje til rette for konsentrerte småhus. Tilkomst til området er tenkt via Myrateigen.

Stord kommune har vurdert og konkludert med at planen ikkje utløyser krav om konsekvensutgreiing.

For nærare informasjon kan du kontakta Omega Areal as, tlf 975 40 000.

Eventuelle merknader til oppstart av planarbeidet kan sendast til **Omega Areal as, Kvassanesvegen 4, 5582 Ølensvåg eller [areal@omega.no](mailto:areal@omega.no) - innan 07.02.2018.**

Etter at meldingsfristen er ute vil sjølve planforslaget verte utarbeidd og innsendt til kommunen. Etter første gongs handsaming vert planen utlagt til offentlig ettersyn. Det vil då vere høve til å komma med eventuelle merknader og motsegn mot planforslaget før endeleg handsaming av planen.



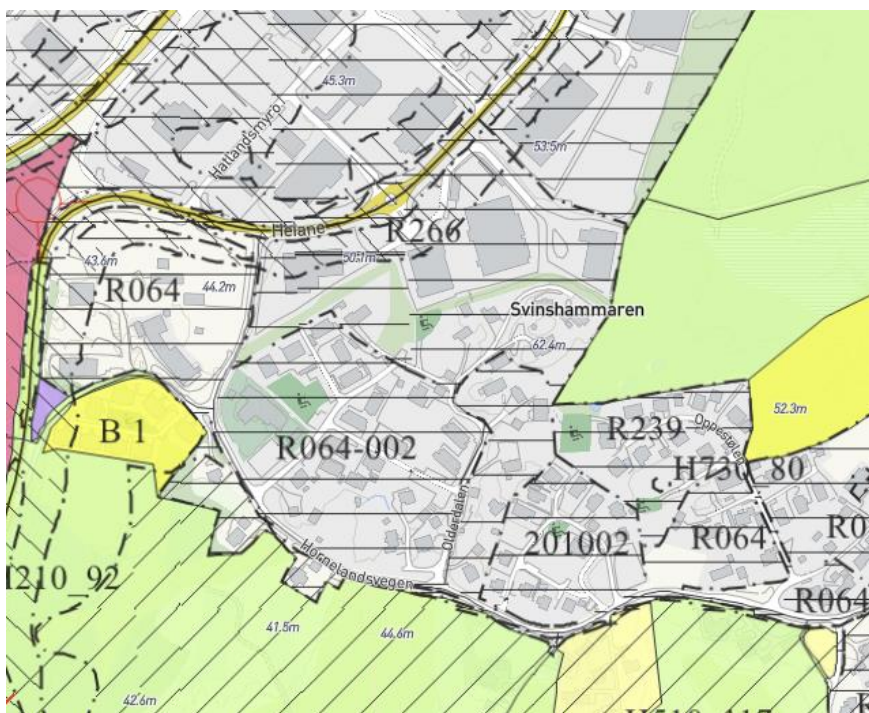
Oversiktskart

Stor nok til å levere,  
liten nok til å bry seg

Kvassanesvegen 4  
5582 Ølensvåg

Telefon 97 54 00 00  
Epost [areal@omega.no](mailto:areal@omega.no)

Internett [areal.omega.no](http://areal.omega.no)  
Org. Nr. 986 930 264



Utsnitt frå gjeldande kommuneplan. Området ligg innanfor omsynssone der gjeldande reguleringsplan skal gjelda.



Utsnitt av reguleringsplan med PlanID R064-002.